

регламент образовательного семинара:

**Основные особенности приобретения и использования земель  
сельскохозяйственного назначения**

**23 декабря 2024 года**

**23 декабря 2024 г. (понедельник)**

**09:45 - 10:00 РЕГИСТРАЦИЯ (Зал (3-й этаж) )**

**10:00 - 12:00 Попов Максим Валерьевич**

кандидат юридических наук, советник юридической фирмы ALUMNI Partners

**1. ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

1.1. ЗСХН как категория земель.

1.2. Отграничение ЗСХН от земель населенных пунктов и земельных участков сельскохозяйственного использования в населенных пунктах

1.3. Основы правового режима ЗСХН и земель населенных пунктов и земельных участков сельскохозяйственного использования в населенных пунктах

1.4. «Отмена» категорий земель?

**2. ОСОБЕННОСТИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗСХН**

2.1. Приобретение ЗСХН из общей долевой собственности

2.2. Приобретение ЗСХН из индивидуальной собственности

2.3. Аренда и выкуп земельных участков из публичной собственности

2.4. Ограничения по субъектному составу

**3. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗСХН**

3.1. Применение градостроительной документации при использовании ЗСХН

3.2. Зонирование СХЗ: сельскохозяйственные и несельскохозяйственные угодья; перспективы введения сельскохозяйственных регламентов

3.3. Строительство на сельскохозяйственных угодьях

3.4. Нормирование застройки земель КФХ

**4. ИЗМЕНЕНИЕ КАТЕГОРИИ И ВРИ ЗСХН**

4.1. Необходимость (отсутствие необходимости) изменения категории и ВРИ (линейные объекты, недропользование).

4.2. Перевод ЗСХН в другие категории

4.3. Изменение ВРИ ЗСХН

**5. ОСОБЕННОСТИ ПРИНУДИТЕЛЬНОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВ НА ЗСХН**

5.1. Неиспользование и нецелевое использование

5.2. Иностранцы лица

**12:00 - 12:15 ПЕРЕРЫВ**

**12:15 - 14:30 ПРОДОЛЖЕНИЕ ЛЕКЦИИ**

Дополнительная информация:

тел/факс: (499) 750-7272 | post@statut.ru | www.statut.ru